

**Sz. P.**  
**Tomasz Werner**  
**Radny Gminy Dąbrówno**

***Dot. odpowiedzi na interpelację w sprawie opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku jej podziału.***

W odpowiedzi na interpelację z dnia 30 listopada 2020 r. w sprawie opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku jej podziału informuję:

**Ad 1.** W terminie od 1.01.2016 r. do dnia 30.11.2020 r. wydano 53 decyzji zatwierdzających podział nieruchomości położonych na terenie Gminy Dąbrówno. W rozbiciu na poszczególne lata przedstawia się to następująco:

- w 2016 r. –wydano 8 decyzji ostatecznych;
- w 2017 r. –wydano 13 decyzji ostatecznych;
- w 2018r. –wydano 7 decyzji ostatecznych;
- w 2019r –wydano 15 decyzji ostatecznych;
- w 2020r.- do dnia 30 listopada –wydano 10 decyzji ostatecznych.

**Ad 2.** W terminie od 1.01.2016 r. do dnia 30 listopada 2020 r. nie było wpływu do budżetu gminy z tytułu wniesienia naliczonej opłaty adiacenckiej.

**Ad 3.** Procedura postępowania związanego z podziałem nieruchomości przez jej właściciela , bądź użytkownika wieczystego oraz procedura naliczania opłat adiacenckich określona jest w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2020 r. poz. 1990) a także, wg Prawa geodezyjnego i kartograficznego ( Dz. U. 2020r poz. 2052) Wysokość procentowa stawki opłaty adiacenckiej określona została w Uchwale nr XIII/76/07 Rady Gminy Dąbrówno z dnia 7 listopada 2007 r. w sprawie ustalenia stawki opłaty adiacenckiej. Postępowanie administracyjne prowadzone jest zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego ( Dz. U. 2020 r. poz. 256).

**Ad 4. i 5.** W ostatnim czasie zostało wszczęte 10 postępowań, które są w trakcie realizacji.

**Ad 6.** Opłata adiacencka nie obejmuje nieruchomości, o których mowa w art. 92 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U 2020 r. poz.1990). W okresie od 1 stycznia 2016 r. do 30 listopada 2020 r. na terenie gminy Dąbrówno wystąpiły 4 takie przypadki.

Sprawę prowadzi:  
Ewelina Wrońska  
Referent ds. Gospodarki Komunalnej i Lokalowej  
Tel. 89 647 40 87 wew. 30  
e-mail: [mienie.komunalne@dabrownno.pl](mailto:mienie.komunalne@dabrownno.pl)

Informacje na temat przetwarzania i ochrony Państwa danych osobowych, znajduje się na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Dąbrównie pod adresem: [www.bip.dabrownno.pl](http://www.bip.dabrownno.pl) w zakładce „Ochrona Danych Osobowych”

Z poważaniem  
  
mgr Piotr Zwalinski