

Protokół Nr. 14/10
Komisji Budownictwa Ochrony Środowiska i Mienia
Komunalnego Rady Gminy Dąbrówno
odbytej w dniu 15 lutego 2010 r.

W posiedzeniu udział wzięli:

1. **Radni wg . listy obecności.**
2. **Wójt gminy – Tadeusz Błaszkiwicz**
3. **Tomasz Werner – inspektor.**

Porządek posiedzenia:

1. Sprawa działalności Rolniczego Kółka Rolniczego w Dąbrównie.
2. Projekt uchwały w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie ochrony przed bezdomnych zwierząt, oraz grzebowisk i spalarni zwłok zwierzęcych i ich części.
3. W sprawie określenia wymagań, jakie powinni spełniać przedsiębiorcy ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na świadczenie usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych, na terenie Gminy Dąbrówno.
4. Zamiana gruntów – pani Klimkiewicz
5. Przejęcie gruntów od ANR – Płachawy.
6. Zamiana gruntów Stare Miasto.
7. Uchylenie uchwały w sprawie sprzedaży niezabudowanej nieruchomości w Dąbrównie – Państwo Karwowsy .
8. Sprawy różne.

Ad. 1. Sprawa działalności Rolniczego Kółka Rolniczego w Dąbrównie.

Wójt Gminy – poinformował, że odbyło się spotkanie 12 grudnia 2009 r. z członkami kółka Rolniczego byłem również uczestnikiem niestety nic z niego nie wynikło. Jedyne złożono zarzut , że zainteresowanie kółkiem rolniczym wynika z tego ,że chce je przejąć pan Płocharski. . Wiadomo, że od dawna kółko rolnicze nie wykonuje usług dla rolników. Dowiadywałem się radca twierdzi, że nie ma sposobu aby ich wywłaszczyć.

Uważa, że można by poprosić na Komisję członków zarządu w celu wyjaśnienia sprawy. Gmina nie może oficjalnie wystąpić o dane na temat ich działalności oraz wystawianych faktur.

Wiesław Łuziński - Zarząd nie odpowiada na pisma z Gminy jeśli nie wykonują działalności należy napisać drugie pismo aby ustosunkowali się do tego jeśli nie będzie odpowiedzi wówczas przejąć Kółko.

Ad.2 Projekt uchwały w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie ochrony przed bezdomnych zwierząt, oraz grzebowisk i spalarni zwłok zwierzęcych i ich części.

Wójt Gminy – poinformował, że ustawodawca określa wymagania jakie powinien spełniać przedsiębiorca w zakresie ochrony przed bezdomnymi zwierzętami, prowadzeniem schronisk dla bezdomnych zwierząt, a także grzebowisk i spalarni zwłok zwierzęcych i ich części - należy przyjąć taką uchwałę.

Ad.3 W sprawie określenia wymagań, jakie powinni spełniać przedsiębiorcy ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na świadczenie usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych, na terenie Gminy Dąbrówno.

Ad.4. Przejęcie gruntów od ANR – Płachawy.

Wiesław Łuziński - Jak wygląda sprawa gruntów nad jeziorami, które miała nam przekazać Agencja już dawno? Jego zdaniem należy się wstrzymać niech ANR przygotuje dokumentację na grunty nad jeziorami i wówczas w całości je przekaze.

Radni jednogłośnie poparli wniosek.

Ad. 5. Uchylenie uchwały w sprawie sprzedaży niezabudowanej nieruchomości w Dąbrównie – Państwo Karwowscy.

Tomasz Werner - poinformował, że podjęta była uchwała o sprzedaży w formie bezprzetargowej nieruchomości dla p. Karwowskich, procedura ruszyła została wykonana wycena niestety państwo Karwowscy wycofali się, gdyż

uważają ,że jest to za duża kwota. Napisaliśmy pismo aby ustosunkowali się do kupna mieli czas do 15 stycznia 2010 w przypadku braku odzewu na najbliższej sesji będzie uchwała uchylająca sprzedaż.

Wiesław Łuziński – na przyszłość należy się zastanowić nad możliwością obciążenia takich nieuczciwych kupców kosztami poniesionymi przez gminę w wyniku podziału i wyceny. Propozycja aby przed sporządzeniem wyceny gmina podpisywała porozumienie z kupującym , który opłaci koszty wykonania dokumentacji. Proszę przygotować projekt uchylający uchwałę o sprzedaży.

5. Zamiana gruntów – pani Klimkiewicz.

Wójt Gminy – należy pójść na rękę z zamianą , z zastrzeżeniem aby przed zamianą wykonali utwardzoną drogę.

Wiesław Łuziński – jeśli pokryją koszty dokumentacji oraz wykonają nową wydzieloną drogę utwardzoną ,wówczas można pozwolić na zamianę. Komisja wyraziła pozytywną opinie.

6. Zamiana gruntów Stare Miasto.

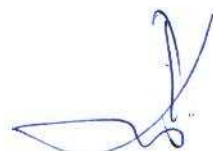
Tomasz Werner – poinformował, że w 2008 roku została podjęta uchwała o sprzedaży gruntu pani Skalskiej Golanka w miejscowości Stare Miasto. Zostało wystosowane pismo do ANR w Olsztynie w celu zapytania czy będą użytkować tę drogę – odpowiedź była że nie będą korzystać - obecnie wnioskodawca nie chce kupić lecz zamiany wydzielonego naszego gruntu.

Wiesław Łuziński - podjęliśmy decyzję ,że będziemy dążyć do polepszenia warunków działek ,dlatego nie będziemy przeszkadzać i wyrazimy pozytywną opinię do zamiany gruntów.

Komisja wyraziła pozytywna opinię do zamiany gruntu.

7. Sprawy różne.

Tomasz Werner – w sprawie lokalu socjalnego, które zajmuje pani Pick nie mamy pełnej korespondencji z Urzędem Gminy. Sprawa jest w toku.



Wójt Gminy – podjął temat wysokich kosztów jaki zostały poniesione na odśnieżanie dróg gminnych w tym roku.

Poinformował, że pani Wólk złożyła odwołanie od opłat adiacenckiej i planistycznej dotyczących planu zagospodarowania przestrzennego działek położonych w miejscowości Jabłoniowo gm. Dąbrówno i Sąd Administracyjny uchylił nam decyzje o opłatach. .

W związku z wyczerpaniem porządku obrad zakończono posiedzenie komisji.

Protokółowała :

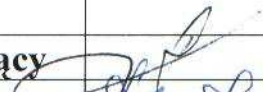
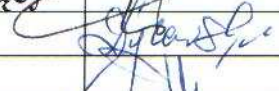


PRZEWODNICZACY KOMISJI BUDOWNICTWA

INSPEKTOR
Oflenda
Nina Oflenda

Luziński H.

LISTA OBECNOŚCI

z posiedzenia KOMISJI BUDOWNICTWA OCHRONY
ŚRODOWISKA I MIENIA KOMUNALNEGO
RADY GMINY DĄBRÓWNO
z dnia 15 lutego 2010 roku

L.p	Nazwisko i imię	Funkcja	Podpis
1.	Łuziński Wiesław	Przewodniczący	
2.	Dylewski Marek	Członek	
3.	Maria Fierek	Członek	
4.	Krzywda Irena	Członek	
5.	Kupniewski Tadeusz	Członek	