



UMOWA nr DRZ.272.18.2016

zawarta w dniu, pomiędzy:

Gminą Dąbrówno, ul. Kościuszki 21, 14-120 Dąbrówno, NIP 741-20-93-983, REGON 510743210

reprezentowanym

przez

.....

,
zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym**,

a

.....reprezentowanym

przez:..... zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**

wyłonionym w wyniku rozstrzygnięcia w dniu – zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r.poz. 1020)

§ 1 PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest pomocnicze działanie zakupowe w rozumieniu art. 15 ustawy – Prawo zamówień publicznych polegające na zapewnieniu wsparcia dla działań zakupowych poprzez przygotowanie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego i przeprowadzenie go w imieniu i na rzecz Zamawiającego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2015r., poz. 2164 ze zm.) na opracowanie dokumentacji projektowej z uzyskaniem wszelkich niezbędnych decyzji, uzgodnień i pozwoleń oraz wykonanie robót budowlanych w tzw. trybie „zaprojektuj i wybuduj” w oparciu o program funkcjonalno – użytkowy, w tym opracowanie wszelkich przewidzianych prawem dokumentów, w szczególności Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ), zgodnie z zapisami art. 36 ustawy Prawo zamówień publicznych wraz z opisem przedmiotu zamówienia oraz projektu umowy z wykonawcą w ramach realizacji projektu pn. „Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii w celu modernizacji Publicznej Szkoły Podstawowej w Dąbrównie” współfinansowanego ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2014-2020 Oś Priorytetowa 4 Efektywność energetyczna Działanie 4.1. Wspieranie wytwarzania i dystrybucji energii pochodzącej ze źródeł odnawialnych.

2. Przedmiot umowy realizowany jest przy współfinansowaniu z Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2014-2020 Oś Priorytetowa 4 Efektywność energetyczna Działanie 4.1. Wspieranie wytwarzania i dystrybucji energii pochodzącej ze źródeł odnawialnych.

§ 2 TERMINY

1. Rozpoczęcie realizacji przedmiotu umowy ustala się na dzień podpisania umowy tj.
2. Termin zakończenia realizacji umowy do dnia
3. Za zakończenie realizacji umowy strony uważają zakończenie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, o którym mowa w § 1 ust. 1, poprzez wybór wykonawcy albo unieważnienie postępowania.
4. Zakończenie realizacji umowy strony potwierdzą protokołem odbioru.

5. W przypadku unieważnienia postępowania, o którym mowa w ust. 3, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do ponownego przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 4.
6. Termin dostarczenia dokumentów wskazanych w § 1 ust. 1 niniejszej umowy ustala się na 21 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy tj. na dzień
7. W terminie 5 dni roboczych od dostarczenia Zamawiającemu dokumentów wskazanych w § 1 ust. 1 niniejszej umowy Zamawiający ma prawo wniesienia uwag do ich treści lub ich zatwierdzenia bez uwag, co udokumentowane zostanie protokołem odbioru podpisanym przed przedstawicielemi obydwu stron.
8. Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia uwag Zamawiającego w terminie 3 dni roboczych od ich zgłoszenia.
9. Prawidłowe uwzględnienie uwag Zamawiającego udokumentowane zostanie protokołem odbioru podpisanym przez przedstawicielemi obydwu stron.

§ 3 OBOWIĄZKI STRON

1. W dniu podpisania niniejszej umowy Zamawiający przekaze Wykonawcy szczegółowe wytyczne dotyczące przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić w przedmiocie umowy wszystkie uwagi i wymagania Zamawiającego.
3. Wykonawca jest zobowiązany do współpracy z Zamawiającym na każdym etapie realizacji przedmiotu umowy.
4. Na wezwanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do udzielania pisemnych odpowiedzi dotyczących przedmiotu zamówienia w trakcie trwania całej procedury zamówienia publicznego (do dnia wyboru najkorzystniejszej oferty).
5. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę, umiejętności, doświadczenie oraz zasoby kadrowe w celu prawidłowego i terminowego wykonania przedmiotu umowy.
6. Wykonawca dostarczy przedmiot umowy w formie papierowej – 2 podpisane egzemplarze
7. Do kontaktów w sprawie realizacji przedmiotu niniejszej umowy Strony wyznaczają:
 - a) po stronie Zamawiającego:
 - b) po stronie Wykonawcy:

§ 4 WYNAGRODZENIE WYKONAWCY

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w wysokościzł **brutto** (słownie:.....), w tym podatek VAT wg stawki obowiązującej w dniu wystawienia faktury.
2. Wynagrodzenie określone w § 4 ust. 1 obejmuje całość przedmiotu umowy i nie podlega negocjacji ani waloryzacji.
3. Zapłata wynagrodzenia zostanie dokonana, na podstawie faktury VAT wystawionej na Zamawiającego po podpisaniu protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy przez przedstawicielemi Zamawiającego i Wykonawcy.
4. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze w terminie do 21 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.
5. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.



§ 5 ODSTĄPIENIE OD UMOWY, KARY UMOWNE

1. W przypadku niewłaściwej realizacji przedmiotu umowy, niewykonania przedmiotu umowy lub w przypadku opóźnień w jego wykonaniu tak dalece, że nie jest prawdopodobne jego wykonanie w określonym w umowie terminie, z powodu okoliczności zawinionych przez Wykonawcę, Zamawiającemu przysługuje prawo natychmiastowego odstąpienia od Umowy.
2. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W przypadku opóźnienia w realizacji przedmiotu umowy, w stosunku do terminów określonych w § 2, Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w wysokości 0,5% wartości brutto umowy za każdy dzień opóźnienia.
4. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy będzie on zobowiązany zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.

§ 6 PRAWA AUTORSKIE

1. Przedmiot umowy w postaci dokumentacji przetargowej stanowi utwór w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994 nr 24, poz. 83 z późn. zm.).
2. Wykonawca składając przedmiot umowy złoży jednocześnie oświadczenie, iż przysługują mu do niego wyłączne autorskie prawa majątkowe.
3. Na podstawie niniejszej umowy, z dniem podpisania protokołu odbioru końcowego, bez ograniczeń czasowych i terytorialnych, bez konieczności składania jakichkolwiek dodatkowych oświadczeń woli w tej sprawie, zgodnie z ustawą z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, Wykonawca przenosi na Zamawiającego:
 - 1) autorskie prawa majątkowe do przedmiotu umowy na wszystkich znanych w chwili zawarcia umowy polach eksploatacji, a w szczególności:
 - a) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania przedmiotu umowy – tj. wytwarzanie dowolną techniką i w dowolnej formie, kopii całości lub części utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
 - b) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utrwalono przedmiot umowy – tj. wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;
 - c) w zakresie rozpowszechniania przedmiotu umowy – tj. publiczne udostępnianie w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym;
 - 2) prawo do korzystania i rozporządzania przedmiotem umowy, w szczególności:
 - a) tłumaczenie, przystosowywanie, zmiany układu lub jakiegokolwiek inne zmiany w przedmiocie umowy, z zachowaniem praw osoby, która tych zmian dokonała;
 - b) prawo wykonywania zależnego prawa autorskiego w stosunku do przedmiotu umowy (tj. prawa udzielania zezwoleń na korzystanie i rozporządzanie opracowaniami - całości lub wybranych elementów, w tym rozpowszechnianie - użyczenie lub najem).
4. W przypadku wyodrębnienia nowego pola eksploatacji, strony zobowiązane są do podjęcia negocjacji w sprawie przeniesienia majątkowych praw autorskich (lub udzielenia licencji) do przedmiotu umowy na nowym polu eksploatacji.

5. Nabycie autorskich praw majątkowych i praw pokrewnych następuje w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy i wyczerpuje wszelkie roszczenia Wykonawcy z tytułu przeniesienia na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych i praw pokrewnych.
6. Wykonawca oświadcza, że powstały w wyniku realizacji umowy utwór nie będzie obciążony wadami prawnymi.
7. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec osób trzecich, jeśli prawa do przedmiotu umowy lub jego części należą do osób trzecich albo są obciążone prawami osób trzecich (wady prawne).
8. W przypadku ujawnienia wady prawnej Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z powództwem wniesionym przez osoby trzecie, w związku z naruszeniem ich praw.
9. Zamawiający ma prawo do dalszej odsprzedaży utworu w zakresie nabytych praw autorskich i praw majątkowych bez konieczności uzyskania zgody Wykonawcy.
10. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego poprawek, uzupełnień, skrótów i wszelkich innych zmian w treści przedmiotu zamówienia, jakie Zamawiający uzna za stosowne oraz na rozporządzanie i korzystanie z tak zmienionego przez Zamawiającego przedmiotu umowy.
11. Wykonawca wraz z przedmiotem umowy przedłoży Zamawiającemu pisemne oświadczenie autorów, wyrażających zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego poprawek, uzupełnień, skrótów i wszelkich innych zmian w treści dokumentacji oraz na rozporządzanie i korzystanie z tak zmienionej dokumentacji.

§ 7 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie zmiany w umowie muszą być dokonane w drodze pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie spory pomiędzy stronami rozstrzygane będą przez Sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

.....

.....