

Dąbrówno, dnia 03.03.2017 r.

Nasz znak: DRZ.271.01.2017

ZAPYTANIE OFERTOWE

Zamawiający prowadząc postępowanie na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2014 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm) w formie rozeznania cenowego **zaprasza do składania ofert na: Wykonanie wyceny nieruchomości stanowiących własność gminy Dąbrówno.**

1. Zamawiający:

Gmina Dąbrówno
ul. Kościuszki 21
14-120 Dąbrówno
Tel. (89) 647 40 87

2. Opis przedmiotu zamówienia:

- a) Lokal mieszkalny nr 1 w budynku nr 9 w miejscowości Pląchawy, obręb Pląchawy, gmina Dąbrówno. Z własnością tego lokalu związany jest udział wynoszący 185/1000 (sto osiemdziesiąt pięć/tysięcznych) części w nieruchomości wspólnej, którą stanowi grunt oznaczony w ewidencji gruntów nr 59 oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, opisanej w księdze wieczystej Nr EL1O/00019893/5. Do lokalu 9/1 przypisano dwa pomieszczenia gospodarcze znajdujące się na działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr 60, dla której prowadzona jest księga wieczysta w Sądzie Rejonowym w Ostródzie EL1O/00019892/8.
- b) Lokal mieszkalny nr 6 w budynku nr 9 w miejscowości Pląchawy, obręb Pląchawy, gmina Dąbrówno. Z własnością tego lokalu związany jest udział wynoszący 154/1000 (sto pięćdziesiąt cztery/tysięczne) części w nieruchomości wspólnej, którą stanowi grunt oznaczony w ewidencji gruntów nr 59 oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, opisanej w księdze wieczystej Nr EL1O/00019893/5. Do lokalu 9/6 przypisano dwa pomieszczenia gospodarcze znajdujące się na działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr 60, dla której prowadzona jest księga wieczysta w Sądzie Rejonowym w Ostródzie EL1O/00019892/8 oraz ogródek przydomowy oznaczony w ewidencji gruntów nr 62, dla którego prowadzona jest księga wieczysta w Sądzie Rejonowym w Ostródzie EL1O/00019890/4 .
- c) Lokal mieszkalny nr 5 w budynku nr 9 w miejscowości Pląchawy, obręb Pląchawy, gmina Dąbrówno. Z własnością tego lokalu związany jest udział

wynoszący 136/1000 (sto trzydzieści sześć/tysięcznych) części w nieruchomości wspólnej, którą stanowi grunt oznaczony w ewidencji gruntów nr 59 oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, opisanej w księdze wieczystej Nr EL1O/00019893/5. Do lokalu 9/5 przypisano dwa pomieszczenia gospodarcze znajdujące się na działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr 60, dla której prowadzona jest księga wieczysta w Sądzie Rejonowym w Ostródzie EL1O/00019892/8 oraz ogródek przydomowy oznaczony w ewidencji gruntów nr 24, dla którego prowadzona jest księga wieczysta w Sądzie Rejonowym w Ostródzie EL1O/00019928/0 .

d) Lokal mieszkalny nr 2 w budynku nr 15 w miejscowości Wierzbica, obręb Wierzbica, gmina Dąbrówno. Z własnością tego lokalu związany jest udział wynoszący 2835/10000 (dwa tysiące osiemset trzydzieści pięć/dziesięciotysięcznych) części w nieruchomości wspólnej, którą stanowi grunt oznaczony w ewidencji gruntów nr 10/14 oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, opisanej w księdze wieczystej Nr EL1O/00019385/1. Do lokalu 15/2 przypisano pomieszczenie gospodarcze znajdujące się na działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr 10/18, dla której prowadzona jest księga wieczysta w Sądzie Rejonowym w Ostródzie EL1O/00019388/2.

e) Lokal mieszkalny nr 6 w budynku Nr 56 w miejscowości Elgnowo, obręb Elgnowo, gmina Dąbrówno wraz z pomieszczeniami gospodarczymi, położone na działce oznaczonej w ewidencji gruntów Nr 13/13 o pow. 0,1820 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta w Sądzie Rejonowym w Ostródzie EL1O/00022005/8 wraz z udziałem w gruncie oraz przynależny do lokalu mieszkalnego ogródek przydomowy znajdujący się na działce nr 9/32 o pow. 0,0504 ha, której prowadzona jest księga wieczysta w Sądzie Rejonowym w Ostródzie KW Nr EL1O /00021992/6 .

3. Wymagany termin wykonania przedmiotu zamówienia: 07.04.2017 r.

4. Kryterium wyboru oferty przez Zamawiającego:

Cena: waga kryterium 100%

5. Dokumenty i oświadczenia wymagane od Wykonawcy:

- formularz ofertowy według wzoru stanowiącego załącznik do zapytania
- aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej.

- wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę, doświadczenie oraz uprawnienia zawodowe, niezbędne do prawidłowego wykonania umowy

- Opis sposobu obliczania ceny w składanej ofercie cenowej:

Cena wskazana w ofercie musi:

- a) być podana w PLN cyfrowo i słownie z wyodrębnieniem należnego podatku VAT – jeśli występuje;
 - b) uwzględniać wszystkie zobowiązania, koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia oraz warunkami stawianymi przez Zamawiającego.
- Cena za wykonanie przedmiotu zamówienia może być tylko jedna (nie dopuszcza się wariantowości cen) oraz nie może ulec zmianie przez okres ważności oferty (związania ofertą).

6. Miejsce i termin złożenia oferty cenowej:

- a) ofertę cenową należy złożyć w terminie do **15.III.2017 r.** w siedzibie Zamawiającego, w **Biurowie Obsługi Klienta (parter) Urzędu Gminy w Dąbrównie, ul. Kościuszki 21 do godziny 11⁰⁰**

**Zapytanie ofertowe nr DRZ.271.01.2017
„Wykonanie wyceny nieruchomości stanowiących
własność gminy Dąbrówno”
Nie otwierać przed dniem 15.III.2017 r. godz. 11¹⁵**

- b) oferta cenowa otrzymana przez Zamawiającego po terminie podanym powyżej nie będzie rozpatrywana.
- c) Zamawiający nie wyraża zgody na składanie ofert w postaci elektronicznej.

7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do:

- a) Podjęcia dalszych negocjacji w celu zawarcia umowy;
- b) Rezygnacja z wyboru oferty bez podania przyczyn.

8. Informacja o sposobie powiadomienia o wynikach prowadzonego postępowania

O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający niezwłocznie powiadomi wszystkich wykonawców na stronie internetowej:

[www.bip.dabrownno.pl//Zamówienia publiczne do 30000 EUR/](http://www.bip.dabrownno.pl//Zamowienia_publiczne_do_30000_EUR/)

9. Osobą uprawnioną do kontaktów z Wykonawcami jest:

Piotr Machynia , 89 647 40 87, w 30, p.machynia@dabrownno.pl

Zastępca Wójta
/-/ Dorota Szczurowska