

Dąbrówno, dn. 19.05.2017 r.

Nasz znak: DRZ.271.7.2017

ZAPYTANIE OFERTOWE
na wykonanie dokumentacji projektowej zagospodarowania terenu dla
parku wzdłuż nasypu kolejowego w Dąbrównie
(dla zamówień o wartości nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości
kwoty 30 000 euro)

I. Zamawiający Gmina Dąbrówno, ul. Kościuszki 21, 14-120 Dąbrówno, województwo warmińsko-mazurskie, tel. (089) 647-40-87, e-mail: sekretariat@dabrownno.pl

II. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem niniejszego zapytania ofertowego jest cena usługi na wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej zagospodarowania terenu dla parku wzdłuż nasypu kolejowego w Dąbrównie. Zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1 mają zostać zagospodarowane następujące działki: **nr 196, nr 571/2, nr 571/8, nr 564, fragment działki nr 562, fragment działki nr 563, fragment działki nr 572, fragment działki nr 565, położone w miejscowości Dąbrówno, obręb geodezyjny Dąbrówno.**

W ramach zagospodarowania przewiduje się m. in. takie elementy jak:

- targowisko z uporządkowanymi stoiskami;
- kładki spacerowe na terenie podmokłym;
- mała architektura: ławki, siedziska, leżaki, kosze na śmieci, wyposażenie plaży, stojaki na rowery;
- zieleń – nasadzenia roślin, trawniki, łąki, itd.;
- plac zabaw;
- modernizacja/przebudowa mostka żeliwnego oraz mostka betonowego;
- taras widokowy;
- itp.

Szczegółowe rozwiązania, elementy zagospodarowania Wykonawca będzie uzgadniał – konsultował z Sołtysem Wsi Dąbrówno oraz z Zamawiającym. Ostatecznego uzgodnienia wykonawca dokona z Zamawiającym. W toku opracowywania dokumentacji wykonawca będzie uzgadniał z zamawiającym istotne rozwiązania projektowe, materiałowe, kolorystykę. W ramach projektu zagospodarowania przedmiotowego terenu należy zinwentaryzować istniejące urządzenia oraz zaprojektować nowe, zinwentaryzować istniejący drzewostan wraz z gospodarką drzewostanem. Należy mieć na uwadze aby projekt uwzględniał dostępność dla osób niepełnosprawnych (bez barier) oraz zgodność z koncepcją uniwersalnego projektowania. Ponadto w ramach projektu zagospodarowania terenu należy uwzględnić tworzenie miejsc ochrony różnorodności biologicznej na obszarach miejskich i pozamiejskich w oparciu o gatunki rodzime, w tym banki genowe, rewaloryzacja i rewitalizacja parków miejskich, ogrody botaniczne, eko-parki, kształtowanie i pielęgnacja zadrzewień przydrożnych. Zagospodarowany teren ma być ogólnodostępny.

W ramach zamówienia należy wykonać dokumentację projektową, która ma zawierać :

- 1) Dokumentacja projektowa wraz z wszystkimi uzgodnieniami w 4 egz. wersja papierowa. Projekt musi być zgodny z wymaganiami ustawy Prawo budowlane, przepisami i obowiązującymi Polskimi normami oraz zasadami wiedzy technicznej.
- 2) Kosztorys inwestorski w 2 egzemplarzach - wersja papierowa.
- 3) Przedmiar robót w 4 egzemplarzach - wersja papierowa.
- 4) Specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót w 2 egzemplarzach - wersja papierowa.
- 5) Kompletna dokumentacja j.w. w wersji elektronicznej na płycie CD lub DVD.

Wersje elektroniczne muszą być odzwierciedleniem wersji papierowej i odwrotnie.

Przedmiot zamówienia obejmuje uzyskanie niezbędnych map do wykonania dokumentacji projektowej, wypisów z rejestru gruntów, wykonanie inwentaryzacji w zakresie niezbędnym do wykonania zamówienia, sprawdzenia dokumentacji, uzyskania wszelkich opinii, pozwoleń, zezwoleń czy decyzji jeżeli wymagają tego przepisy prawa, wykonanie niezbędnych badań. Przedmiot umowy obejmuje również dokonanie zgłoszenia w Starostwie Powiatowym w Ostródzie (wraz z zaświadczeniem o braku sprzeciwu).

Przedmiot umowy obejmuje również jeżeli dla któregoś zakresu jest wymagane uzyskanie pozwolenia na budowę - uzyskanie mapy do celów projektowych, wypisów z rejestru gruntów, wykonanie inwentaryzacji w zakresie niezbędnym do wykonania zamówienia, kompletu uzgodnień dokumentacji, sprawdzenia dokumentacji, uzyskania wszelkich opinii, pozwoleń, zezwoleń czy decyzji jeżeli wymagają tego przepisy prawa, wykonanie niezbędnych badań, oraz uzyskanie w imieniu zamawiającego ostatecznego pozwolenia na budowę.

Opracowana dokumentacja musi spełniać wymagania określone aktualnymi przepisami prawa:

- 1) Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2012, poz. 462),
- 2) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego (Dz. U. z 2013 r. , poz. 1129),
- 3) Kosztorysy inwestorskie muszą spełniać wymagania przepisów rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym (Dz. U. z 2004 r., Nr 130, poz. 1389).

Po wykonaniu dokumentacji wykonawca złoży zgłoszenie lub/i wnioski o uzyskanie pozwolenia na budowę w Starostwie Powiatowym w Ostródzie. Wykonawca otrzyma od zamawiającego stosowne pełnomocnictwo. Projektanci sporządzający dokumentację w czasie realizacji inwestycji będą sprawować nadzór autorski.

Wykonawca opíše w dokumentacji technologię robót oraz materiały budowlane, urządzenia i inne wyroby w sposób zapewniający zachowanie uczciwej konkurencji oraz równe traktowanie uczestników postępowania przetargowego na wykonanie robót wg

przedmiotowej dokumentacji. Wykonawca w trakcie sporządzania dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych zobowiązany jest uwzględnić przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych. Informacje w zakresie technologii wykonania robót, rozwiązań technicznych, doboru materiałów i urządzeń, zawarte w dokumentacji projektowej powinny określać przedmiot umowy o roboty budowlane bez używania nazw własnych, patentów, znaków towarowych i nazw producentów a poprzez określenie parametrów precyzujących ich rodzaj, wielkość, standard oraz inne istotne dane.

Wykonawca zobowiązuje się stosować w dokumentacji optymalne rozwiązania konstrukcyjne, materiałowe i kosztowe, w celu uzyskania właściwych standardów. W rozwiązaniach projektowych będą zastosowane wyroby budowlane (materiały) dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania.

Dokumentacja będąca przedmiotem umowy ,powinna być kompletna z punktu widzenia celu, jakiemu ma służyć, spójna i skoordynowana.

III. Termin wykonania zamówienia

Termin wykonania przedmiotu zamówienia - od daty podpisania umowy do:

- **31.08.2017 r.** w zakresie dokumentacji nie wymagającej pozwolenia na budowę (zgłoszenie robót i uzyskanie zaświadczenia o braku sprzeciwu)
- **31.10.2017 r.** gdy wymagane pozwolenie na budowę (z klauzulą ostateczności)

IV. Sposób przygotowania oferty

a) Ofertę należy sporządzić w formie pisemnej, w języku polskim;

b) Oferta powinna zawierać:

- wypełniony formularz ofertowy - załącznik nr 2;
- wykaz wykonanych w okresie ostatnich 3 lat usług – załącznik nr 3 wraz z dołączonymi dowodami potwierdzającymi, że usługi przedstawione w wykazie zostały wykonane należycie, np. poświadczenie, referencje (potwierdzone za zgodność z oryginałem)
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centrali ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.

c) Zamawiający nie wyraża zgody na składanie ofert w postaci elektronicznej.

Zapytanie ofertowe nr DRZ.271.7.2017

„Wykonanie dokumentacji projektowej zagospodarowania terenu dla parku wzdłuż nasypu kolejowego w Dąbrównie”. Nie otwierać przed dniem 02.06.2017 r. godz. 11:15

Tak zaadresowaną i opisaną kopertę należy przesłać lub złożyć osobiście w miejscu wskazanym przez Zamawiającego

d) Koperta powinna być zamknięta i oznaczona w taki sposób, aby nie było możliwe zapoznanie się treścią oferty przed upływem terminu otwarcia ofert oraz by wyróżniała się spośród innej korespondencji.

V. Miejsce i termin składania oferty

- Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego, w Biurze Obsługi Klienta (parter) Urzędu Gminy w Dąbrównie przy ulicy Kościuszki 21

- Termin składania ofert upływa dnia **02.06.2017 r. o godz. 11:00**

VI. Informacje dotyczące wyboru najkorzystniejszej oferty

O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi oferentów za pośrednictwem strony internetowej: [www.bip.dabrowno.pl//Zamowienia publiczne do 30000 EUR /](http://www.bip.dabrowno.pl//Zamowienia_publiczne_do_30000_EUR/)

VII. Kryteria wyboru

100 % - cena.

Cena oferty winna obejmować wszelkie koszty niezbędne do wykonania całościowego zakresu zamówienia. W cenie należy uwzględnić wszystkie opłaty i podatki, z uwzględnieniem wartości końcowej podatku od towarów i usług – VAT.

VIII. Zamawiający zastrzega sobie prawo do

- 1) Podjęcia dalszych negocjacji w celu zawarcia umowy,
- 2) Rezygnacji z wyboru oferty bez podania przyczyn.

IX. Opis wymagań stawianych wykonawcy

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

- a) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
- b) posiadają wiedzę i doświadczenie do wykonania zamówienia;

Wykonawca spełni warunek w sytuacji, kiedy wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie należycie wykonał co najmniej 2 dokumentacje techniczne dotyczącej zagospodarowania terenu wraz ze specyfikacjami technicznymi, przedmiarami i kosztorysami inwestorskimi. Do każdej pozycji wykazu należy załączyć dowody czy zostały wykonane należycie. W przypadku gdy zamawiający jest podmiotem, na rzecz którego usługi wskazane w wykazie zostały wcześniej wykonane, Wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów. Wykonawca zobowiązuje się również do przedłożenia referencji.

- c) dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- d) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;

Oświadczenie o powyższej treści zawarte jest w formularzu ofertowym.

X. Osobą uprawnioną do kontaktów z Wykonawcami jest: Piotr Machynia, podinspektor UG w Dąbrównie, tel. 89 647-40-87 w 30, e-mail: p.machynia@dabrowno.pl

Wójt Gminy

/-/ Piotr Zwaliński