

UCHWAŁA NR
Rady Gminy Dąbrówno
z dnia

PROJEKT

w sprawie nieodpłatnego nabycia na własność Gminy Dąbrówno nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Dąbrówno, gmina Dąbrówno.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 roku, poz. 506) oraz art. 902¹ Kodeksy Cywilnego ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. (Dz. U. 2019r. poz. 1145) - RADA GMINY DĄBRÓWNO uchwala co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie na własność Gminy Dąbrówno część nieruchomości gruntowej niezabudowanej, będącej własnością osoby prywatnej, położonej w obrębie Dąbrówno, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działka numer 441/53, o powierzchni 0,0580 ha, oraz działka numer 441/56, o powierzchni 0,0942 ha dla których Sąd Rejonowy w Ostródzie prowadzi księgę wieczystą nr EL1O/00027542/9

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dąbrówno.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do
Uchwały
Rady Gminy Dąbrówno
z dnia

w sprawie nieodpłatnego nabycia na własność Gminy Dąbrówno nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Dąbrówno, gmina Dąbrówno.

Powołując się na art. 902¹ Kodeksy Cywilnego ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. (Dz. U. 2019r. poz. 1145) §1 Przez umowę przekazania nieruchomości jej właściciel zobowiązuje się nieodpłatnie przenieść na gminę albo na Skarb Państwa własność nieruchomości.

Przejęcie części nieruchomości gruntowej nastąpi na wniosek właściciela nieruchomości, który wyraził zgodę na nieodpłatne przekazanie gruntu oznaczonych w ewidencji gruntów jako działka numer 441/53, o powierzchni 0,0580 ha, oraz działka numer 441/56, o powierzchni 0,0942 ha dla których Sąd Rejonowy w Ostródzie prowadzi księgę wieczystą nr EL10/00027542/9.

Przejęte nieruchomości wg Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla Gminy Dąbrówno podjętego Uchwałą nr XXXI/219/2001 Rady Gminy Dąbrówno z dnia 23 kwietnia 2001r. są przeznaczone pod drogę dojazdową.

Przejęcie nieruchomości do gminnego zasobu, wymienionej w § 1 nastąpi z przeznaczeniem na cel publiczny, utworzenie drogi gminnej.

Przejęte działki są obciążone ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową na rzecz każdego z właścicieli działek nr 441/19 oraz 441/20 polegająca na prawie przejścia i przejazdu wzdłuż północnej części.

Zasadne jest podjęcie uchwały w celu nieodpłatnego przejęcia nieruchomości gruntowej od osoby fizycznej .