



Dąbrówno, dnia 5 grudnia 2019 r.

Nasz znak: DRZ.271.20.2019

## **ZAPYTANIE OFERTOWE**

(Dla zamówień o wartości nieprzekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro).

***W zakresie wykonania projektów decyzji o ustaleniu warunków zabudowy i decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. Opracowanie projektów decyzji o ustaleniu warunków zabudowy i decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego na terenie Gminy Dąbrówno.***

Zapraszam do złożenia oferty cenowej (wg podanego załącznika nr 1) na wykonywanie usługi polegającej na opracowywaniu projektów decyzji o ustaleniu warunków zabudowy i decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego na terenie Gminy Dąbrówno w 2020 roku.

### **1. Zamawiający:**

Gmina Dąbrówno  
ul. Kościuszki 21  
14-120 Dąbrówno  
tel. (89) 647 40 87.  
[www.bip.dabrownno.pl](http://www.bip.dabrownno.pl)

### **2. Tryb udzielenia zamówienia:**

Zapytanie ofertowe będzie udzielone zgodnie z zasadą konkurencyjności. Zapytanie umieszczono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego oraz na stronie Zamawiającego: [http://bip.dabrownno.pl/474/Zamowienia\\_publiczne\\_do\\_30\\_000\\_Euro](http://bip.dabrownno.pl/474/Zamowienia_publiczne_do_30_000_Euro)

### **3. Przedmiot zamówienia:**

Oznaczenie wg CPV: 71410000-5 Usługi planowania przestrzennego.

Wykonanie projektów decyzji o ustaleniu warunków zabudowy i decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego na terenie Gminy Dąbrówno.



1) W zakresie wykonania projektów decyzji o ustaleniu warunków zabudowy i decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego:

a) opracowanie projektów decyzji o ustaleniu warunków zabudowy i decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 z późn zm.), rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy (Dz. U. z 2003r. nr 164 poz.1589) oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2003 r. nr 164 poz. 1588).

b) w skład jednego kompletu wchodzi poniższe opracowania:

- projekt decyzji składający się z części tekstowej i graficznej,
- analiza obszaru zabudowy i zagospodarowania wokół działki, której dotyczy wnioski o wydanie warunków zabudowy, sporządzony w formie graficznej i opisowej,- dokumentacja fotograficzna z wizji lokalnej terenu, dla którego sporządza się projekt decyzji.

2) Na podstawie danych z ostatnich 12 miesięcy w 2019r. przewiduje się sporządzenie w 2020 roku:

- 85 projektów decyzji o ustaleniu warunków zabudowy
- 10 projektów decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego
- 10 decyzji zmieniających decyzję o ustaleniu warunków zabudowy (częściowe zmiany decyzji, niewymagające dodatkowych uzgodnień /decyzje te dokonywane będą przez Zamawiającego po uprzedniej akceptacji z Wykonawcą
- bez dodatkowego wynagrodzenia).

Powyższa ilość może ulec zmianie w trakcie realizacji zamówienia w zależności od ilości złożonych wniosków. Wskazane liczby są szacunkowe opracowane na podstawie ostatniego roku.

3) Wykonawca w czasie trwania umowy zobowiązuje się być dostępny poprzez kontakt telefoniczny i mailowy w godzinach pracy Urzędu Gminy w Dąbrówce tj. 7-15.

4) Wykonawca zobowiązuje się do bieżącego udzielania porad i wyjaśnień w zakresie planowania i zagospodarowania przestrzennego, a w razie potrzeby Zamawiającego, do osobistego stawiania się w Urzędzie Gminy w Dąbrówce, nie częściej niż 6 razy w miesiącu, bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia.

**4. Termin realizacji przedmiotu zapytania ofertowego:**



od dnia podpisania umowy do 31 grudnia 2020r.

#### **5. Oferta Wykonawcy musi zawierać:**

- 1) Wypełniony formularz ofertowy stanowiący załącznik nr 1 do zapytania ofertowego.
- 2) Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualny wypis z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej.
- 3) Uprawnienia do wykonywania zawodu zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa potwierdzone odpowiednimi dokumentami.
- 4) Wykaz zamówień zrealizowanych przez wykonawcę w okresie ostatnich dwóch lat polegających na opracowywaniu projektów decyzji o ustaleniu warunków zabudowy i decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego w ilości minimum 400 sztuk wraz z posiadanymi referencjami.
- 5) Oświadczenia Wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO.- załącznik nr 2

#### **6. Miejsce i termin składania oferty:**

- 1) Ofertę należy złożyć osobiście lub za pośrednictwem poczty w siedzibie Zamawiającego, w Biurze Obsługi Interesanta Urzędu Gminy w Dąbrównie przy ulicy Kościuszki 21 lub przesłać do siedziby Zamawiającego, w zamkniętej kopercie oznaczonej danymi Oferenta (pieczęć firmowa) oraz napisem:

**„ Zapytanie ofertowe Wykonanie projektów decyzji o ustaleniu warunków zabudowy i decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego na terenie Gminy Dąbrówno w 2020r.**

**DRZ.271.20.2019**

**Nie otwierać przed 19.12.2018r. godz. 11.00".**

- 2) Termin składania ofert upływa dnia **19 grudnia 2019 r. o godz. 11.00.**

#### **7. Sposób rozliczenia:**

Rozliczenia następować będą po wykonaniu usługi na podstawie faktury, wystawionej na Gminę Dąbrówno ul. Kościuszki 21 14-120 Dąbrówno, NIP: 741-20-93-983.

Wynagrodzenie wypłacone będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie 21 dni od daty złożenia poprawnie wystawionej faktury przez Wykonawcę.



## **8. Kryteria i sposób wyboru oferty:**

- cena - za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta o najniższej cenie. Cena oferty musi zostać przedstawiona jako cena netto i brutto (netto + podatek VAT).

Zaoferowana cena musi zawierać wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia.

## **Zamawiający zastrzega sobie prawo do:**

- 1) Podjęcia dalszych negocjacji w celu zawarcia umowy,
- 2) Rezygnacji z wyboru oferty bez podania przyczyn.

## **9. Opis sposobu udzielania wyjaśnień dotyczących przedmiotu zamówienia.**

Wszelkie informacje i wyjaśnienia związane z zakresem zapytania ofertowego można uzyskać w Urzędzie Gminy ul. Kościuszki 21, 14-120 Dąbrówno.

Informacji udziela Ewelina Wrońska Referent ds. Gospodarki Komunalnej i Lokalowej nr Tel. 89 647 470 87 wew. 30

Zatwierdził:

.....

(podpis zamawiającego)



Załącznik Nr 1  
Do DRZ.271.20.2019

(pieczęć Wykonawcy)

## FORMULARZ OFERTOWY

### Dane Wykonawcy:

Pełna nazwa Wykonawcy\*

.....

- Adres\* .....
- REGON\* .....
- NIP\* .....
- Nr telefonu, nr faksu\*

.....

\* - w przypadku oferty wspólnej należy podać dane pełnomocnika Wykonawców

Nawiązując do ogłoszonego zapytania ofertowego nr **DRZ.271.20.2019** pn. „*W zakresie wykonania projektów decyzji o ustaleniu warunków zabudowy i decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. Opracowanie projektów decyzji o ustaleniu warunków zabudowy i decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego na terenie Gminy Dąbrówno w 2020r.*”

– oświadczamy, że:

1. Zapoznaliśmy się z treścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia i wszystkimi załącznikami stanowiącymi jej integralną część oraz że nie wnosimy do nich żadnych zastrzeżeń, a także że zdobyliśmy wszelkie pozostałe informacje niezbędne do właściwego przygotowania oferty.
2. Wycena zamożnienia :  
W odpowiedzi na zapytanie ofertowe z dnia 5 grudnia 2019r. wykonanie usługi polegającej na opracowaniu projektów decyzji o ustaleniu warunków zabudowy i decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego na terenie Gminy Dąbrówno w 2020r. zobowiązuję się do wykonać przedmiotowe zadanie zgodnie z warunkami podanymi w punkcie „Przedmiot zapytania ofertowego” za następującą cenę:
  - projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego o podstawowym zakresie ustaleń z analizą, o której mowa w art. 53 ust.63 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ( tekst jedn. Dz. U. 2018r. poz. 1945 z późn. Zm.)



Cenę netto: ..... zł

VAT .....%.....zł/rg

Cena Brutto : ..... Zł

- od projektu jednej decyzji o ustaleniu warunków zabudowy o podstawowym zakresie ustaleń analizą, o której mowa w art. 53 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz analizą wymagań dla nowej zabudowy, o której mowa w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003r. w sprawie sposobu ustalenia wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ( Dz.U. 2003 nr 164 poz. 1588).

Cena netto:..... zł

VAT: ..... zł

Cena Brutto: ..... zł

Podana powyżej cena zawiera wszystkie koszty konieczne do właściwego wykonania przedmiotu zamówienia i nie ulegnie zmianie w okresie obowiązywania umowy.

1. Oświadczam (-y), że zobowiązuje (-my) się wykonać przedmiot zamówienia w terenie .
2. Oświadczam(-y), że cena podana w ofercie uwzględnia wszystkie koszty wykonania zamówienia.
3. Oświadczam(-y), że zapoznałem (-liśmy) się z treścią zapytania ofertowego i nie wnoszę (-simy) zastrzeżeń oraz uzyskałem (-liśmy) konieczne informacje do przygotowania oferty.
4. Oświadczam(-y), że posiadam (-y) wymagane uprawnienia do wykonania określonej działalności, spełniam wymagane warunki określone w zapytaniu ofertowym.

....., dnia ..... 2019r.

.....

(podpis osoby upoważnionej lub upewnomocnionej

do reprezentowania Wykonawcy)



Załącznik nr 2  
Do DRZ.271.20.2019

**Oświadczenia Wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO.**

dotyczy zapytania ofertowego na:

*W zakresie wykonania projektów decyzji o ustaleniu warunków zabudowy i decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. Opracowanie projektów decyzji o ustaleniu warunków zabudowy i decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego na terenie Gminy Dąbrówno w 2020r.*

Znak postępowania: **DRZ.271.20.2019**

MY NIŻEJ PODPISANI/JA NIŻEJ PODPISANY\*

.....

działając w imieniu i na rzecz

.....

*(nazwa (firma) dokładny adres Wykonawcy/Wykonawców*

Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO<sup>1)</sup> wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.\*

.....dnia ..... roku

.....

*(podpis wykonawcy/Pełnomocnika)*

<sup>1)</sup> rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

**\* W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).**