

# PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

## NAZWA PRZEDSIĘWZIĘCIA:

„Doprowadzenie do należytego stanu technicznego ciągu komunikacyjnego, pieszo-jezdnego, zlokalizowanego w granicach działki nr 107/10 w miejscowości Lewańd Wielki”

## INWESTOR:

Gmina Dąbrówno, 14-120 Dąbrówno, ul. Kościuszki 21

NIP 741-20-93-983, REGON: 510743210

**ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:** działka nr 107/10 w miejscowości Lewańd Wielki – obręb 0010 Lewańd Wielki, gmina Dąbrówno, powiat ostródzki, województwo warmińsko-mazurskie

## Kody i nazwy robót budowlanych wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

### Usługi projektowe, zarządzania i nadzoru

74232000-4 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

74232200-6 Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

74264000-7 Usługi zarządzania budową

74262100-4 Usługi nadzorowania placu budowy

### Roboty drogowe

45233120-6 Roboty w zakresie budowy dróg

45111000-8 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45233200-1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni

### Odwodnienie

45232451-8 Roboty odwadniające i nawierzchniowe

**Opracowanie:** Mikołaj Przybylski, Dorota Szczurowska – Urząd Gminy Dąbrówno ul. Kościuszki 21, 14-120 Dąbrówno

Dąbrówno, kwiecień 2022 r.

## **SPIS TREŚCI**

### **CZĘŚĆ OPISOWA**

#### **1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia.**

- 1.1. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektów i zakres robót.
- 1.2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia.
- 1.3. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe.
- 1.4. Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe.

#### **2. Wymagania Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.**

- 2.1. Wymagania dotyczące dokumentacji projektowej.
- 2.2. Wymagania w zakresie cech obiektów dotyczących rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych.
- 2.3. Ogólne warunki wykonania i odbioru robót.
- 2.4. Wymagania w stosunku do sieci uzbrojenia podziemnego.
- 2.5. Wymagania w odniesieniu do zagospodarowania terenu.

#### **3. Wytyczne do opracowań branżowych.**

- 3.1. Wytyczne branży drogowej.
  - 3.1.1. Wykonanie koncepcji – propozycji rozwiązań geometrycznych przebudowy dróg wewnętrznych.
  - 3.1.2. Wykonanie projektu budowlanego i wykonawczego.
- 3.2. Kolizje z infrastrukturą techniczną.

#### **4. Szacunkowe zestawienie zakresu prac.**

### **CZĘŚĆ INFORMACYJNA**

- 1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów.
- 2. Oświadczenie Zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego.
4. Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych.
5. Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z budową i jej przeprowadzeniem

**ZAŁĄCZNIKI:**

1. Mapa lokalizacyjna inwestycji

## **CZĘŚĆ OPISOWA**

Program funkcjonalno- użytkowy opracowany został w oparciu o Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i form dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. 2021 poz. 2454).

Niniejszy program funkcjonalno-użytkowy jako dokument Zamawiającego stanowi podstawę do :

- przygotowania oferty przetargowej przez Wykonawcę,
- przeprowadzenia procedury wyboru Wykonawcy w trybie ustawy Prawo zamówień publicznych,
- zawarcia umowy pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą na wykonanie dokumentacji projektowej i robót budowlanych.

### **1. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie przebudowy drogi wewnętrznej w systemie „zaprojektuj i wybuduj” położonej w miejscowości Lewańd Wielki w granicach działki nr 107/10.

Przedmiot zamówienia obejmuje również pełnienie nadzoru autorskiego.

Przedmiotowe zadanie zlokalizowane jest w województwie warmińsko – mazurskim, w powiecie ostródzkim, gminie Dąbrówno. W zakresie opracowania znajduje się droga wewnętrzna, która służy jako droga dojazdowa do przyległych posesji.

Przebudowywany odcinek drogi należy zaprojektować w taki sposób, aby dostosować się wysokościowo do istniejących zjazdów w sposób funkcjonalny i zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi.

Wszelkie ujawnione elementy sieci uzbrojenia terenu należy przewidzieć do regulacji wysokościowej dostosowując je do zaprojektowanej niwelety jezdni.

Droga po przebudowie będzie posiadała nawierzchnię z kostki brukowej betonowej typu Polbruk. Droga przebiega przez tereny zabudowy wiejskiej. Trasę przebudowywanej drogi należy dopasować do granic działki.

Zamówienie obejmuje:

1. Sporządzenie projektu budowlanego i uzyskanie dla niego wynikających z przepisów opinii, zgód, uzgodnień i pozwoleń;
2. Sporządzenie projektów wykonawczych i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót dla wszystkich występujących branż;
3. Uzyskanie prawomocnego pozwolenia na budowę (jeśli dotyczy), ewentualnie dokonanie zgłoszenia robót;
4. Wykonanie robót budowlanych na podstawie powyższych projektów i specyfikacji technicznych.

Wymagania odnośnie opracowania dokumentacji projektowej w następujących branżach:

- branża drogowa
- usunięcie kolizji z istniejącym uzbrojeniem technicznym – jeżeli rozwiązania projektowe będą tego wymagały.

Wykonawca podejmujący się realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany będzie do:

1. Sporządzenia dokumentacji

a) wykonanie koncepcji - propozycji rozwiązań geometrycznych przebudowy w ilości 3 egzemplarzy zawierającej:

- część opisową (opis techniczny),
- część graficzną: plan sytuacyjny. Projekt koncepcyjny może być sporządzony na aktualnej kopii mapy zasadniczej pozyskanej z Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Ostródzie.

Wykonawca po przedłożeniu Zamawiającemu koncepcji rozwiązań geometrycznych przebudowy odcinka drogi, zawierającej ww. materiały i po uzyskaniu pozytywnej opinii Zamawiającego wystąpi o wydanie warunków branżowych usunięcia, bądź zabezpieczenia kolizji istniejącego uzbrojenia z planowaną przebudową drogi do stosownych dysponentów sieci.

b) wykonanie dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej:

- pozyskanie mapy zasadniczej lub sytuacyjno-wysokościowej dla celów projektowych w skali 1:500,

- c) sporządzenie projektów budowlanych branży: drogowej oraz zabezpieczenia lub usunięcia kolizji z istniejącą infrastrukturą techniczną (jeżeli okaże się niezbędna) - po 4 egz.,
- d) przygotowanie dokumentów niezbędnych do złożenia przez Gminę Dąbrówno ogłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych zgodnie z art. 30 w związku z art. 29 ust. 3 pkt. 1 ppkt. d) ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 z późn. zm.) wraz z wypełnionym wnioskiem,
- e) uzyskanie akceptacji dokumentacji projektowej w zakresie zgodności z programem funkcjonalno - użytkowym,
- f) opracowanie i przedstawienie Zamawiającemu do uzgodnienia szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz przedmiarów dla każdej z branż - po 3 egz.,
- g) przekazanie Zamawiającemu całości opracowanej dokumentacji w formatach: \*dxf, \*dwg, \*rtf, \*xls, \*doc, \*.odt, jak również w formacie \*pdf na nośniku CD.

Dokumentacja w formacie \*.pdf powinna być przekazana jako jeden plik dla każdej branży. Przedmiary należy przedłożyć w formie pozwalającej na otwarcie pliku w programie NORMA lub w plikach \*xls.

Wykonawca przeniesie na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do całości dokumentacji projektowej wykonanej w ramach umowy, z chwilą potwierdzenia wykonania przedmiotu umowy w zakresie opracowania dokumentacji projektowej, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz. U. z 2021 poz. 1062).

Zamawiający ustanowi nadzór inwestorski nad wykonaniem wszystkich robót objętych zadaniami.

## 2. Sprawowania nadzoru autorskiego:

- a) wykonywanie czynności nadzoru autorskiego określonych w art. 20 ust.1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 z późn. zm.),
- b) wyjaśnianie wątpliwości dotyczących rozwiązań zawartych w dokumentacji projektowej pojawiających się w toku realizacji inwestycji,

- c) uzupełnianie szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśnianie wątpliwości w tym zakresie w toku realizacji inwestycji,
- d) ścisła współpraca ze wszystkimi uczestnikami procesu budowlanego,
- e) udział w komisjach odbiorowych i naradach technicznych na budowie,
- f) wykonywanie czynności związanych ze sprawowaniem nadzoru autorskiego na każde wezwanie Zamawiającego,
- g) bieżące monitorowanie realizowanych robót budowlanych i przybywanie na teren budowy bądź do miejsca wskazanego przez Zamawiającego na każde jego wezwanie, celem rozstrzygnięcia wszelkich pojawiających się w toku realizacji robót wątpliwości związanych z rozwiązaniami przyjętymi w dokumentacji (przyjazd na budowę powinien nastąpić w terminie 2 dni od daty zawiadomienia - fax, telefon lub w innym umówionym z Zamawiającym terminie).

3. Wykonania robót budowlanych na podstawie uzgodnionej i zatwierdzonej dokumentacji projektowej:

- a) sporządzenie Tabeli Elementów Rozliczeniowych,
- b) wytyczenie robót przez uprawnionego geodetę,
- c) wykonanie robót budowlanych zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją projektową, szczegółowymi specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej oraz zasadami i warunkami bhp,
- d) uporządkowanie terenu przyległego po zakończeniu robót z odtworzeniem trawników i terenów zielonych, przylegających do miejsc prowadzenia robót,
- e) prowadzenie dziennika budowy i wykonanie obmiarów ilości zrealizowanych robót,
- f) sporządzenie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej w formie GIS/CAD na nośniku CD oraz w formie papierowej,
- g) przeprowadzenie wymaganych badań i pomiarów kontrolnych zgodnie z wymogami SST;
- h) przygotowanie rozliczenia końcowego i sporządzenie 2 egz. operatu kolaudacyjnego, który ma zawierać:

- dokumentację projektową podstawową z naniesionymi zmianami oraz dodatkową, jeżeli została sporządzona w trakcie realizacji umowy,
- dzienniki budowy (oryginały),
- książkę obmiarów lub druki obmiaru robót (oryginały), recepty i ustalenia technologiczne,
- wyniki pomiarów kontrolnych oraz badań i oznaczeń laboratoryjnych zgodnie z SSTWiORB,
- deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów zgodnie z SSTWiORB,
- opinię technologiczną sporządzoną na podstawie wszystkich wyników badań i pomiarów załączonych do odbioru i wykonanych zgodnie z SSTWiORB wraz z wykazem odchyleń ich uzasadnieniem i omówieniem,
- geodezyjną inwentaryzację powykonawczą robót i sieci uzbrojenia terenu,
- kopię mapy zasadniczej powstałej w wyniku inwentaryzacji powykonawczej zarejestrowanej we właściwym organie zgodnie z wymogami właściwych przepisów prawa,
- protokół odebranych elementów robót i świadectwo płatności końcowej sprawdzone przez Inspektora Nadzoru,
- korespondencję i inne dokumenty mające istotne znaczenie dla przebiegu realizacji inwestycji
- przekazanie zrealizowanych robót Zarządcy drogi.

Realizacja powyższego zakresu robót winna być wykonana w oparciu o obowiązujące przepisy (w tym w szczególności przepisy Prawa Budowlanego) przez Wykonawcę posiadającego stosowne doświadczenie i potencjał wykonawczy oraz przez osoby o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych i doświadczeniu zawodowym.



### **1.1. Charakterystyczne parametry określające zakres robót**

Przedsięwzięcie obejmuje zaprojektowanie i wykonanie przebudowy drogi wewnętrznej w miejscowości Lewańd Wielki gmina Dąbrówno. W ramach przedsięwzięcia planuje się:

- przebudowę nawierzchni drogi wewnętrznej,
- usunięcie ewentualnych kolizji z istniejącą infrastrukturą techniczną w oparciu o warunki uzyskane od poszczególnych dysponentów sieci

## Droga gminna w miejscowości Lewańd Wielki – działka nr 107/10. Parametry

### charakterystyczne:

- projektowana długość odcinka drogi podlegającej opracowaniu – około 37 mb,
- szerokość korony: 4,0 m,
- szerokość jezdni: 3,7 m,
- klasa techniczna drogi: D (dojazdowa)
- kategoria ruchu: KR1
- prędkość projektowa:  $V_p = 30$  km/h
- dopuszczalny nacisk: 80 kN/oś
- konstrukcja nawierzchni jezdni:
  - kostka brukowa betonowa szara typu Polbruk gr. 8 cm, podsypka cementowo-piaskowa 1:4 gr. 3 cm
  - podbudowa z mieszanki 0/31,5 niezwiązanej z kruszywem stabilizacji mechanicznej C50/30 grubości 22 cm
  - warstwa mrozoochronna z mieszanki związanej cementem C1,5/2 gr. 15 cm
  - krawężniki betonowe 15x22x100 cm, ustawione na ławie betonowej z betonu C12/15 grubości min. 15 cm z oporem sięgającym połowy wysokości krawężnika.
- odwodnienie – według opracowania projektowego z uwzględnieniem powierzchniowego spływu wód poza obszar korony drogi
- na obszarze objętym inwestycją nie występują przepusty drogowe
- w obszarze objętym opracowaniem występują następujące uzbrojenia terenu:
  - sieć wodociągowa,
  - sieć energetyczna
- zjazdy publiczne (skrzyżowania z innymi drogami): należy zaprojektować w uzgodnieniu z zarządcami dróg wyższych kategorii,
- droga posiada status drogi wewnętrznej.

Obszar, na którym będzie realizowane przedmiotowe zadanie nie jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zamawiający nie dysponuje dokumentacją geologiczną – inżynierską do przedmiotowego zadania.

Obecny stan drogi prezentuje poniższe zdjęcie:



Droga planowana do przebudowy zaliczona jest do kategorii dróg wewnętrznych i posiada klasę techniczną D (dojazdową). Zgodnie z wydanymi przez Zamawiającego warunkami technicznymi do projektowania przyjęto kategorię ruchu KR1.

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie, dla ulicy klasy D w terenie zabudowanym przyjęto prędkość projektową  $V_p=30\text{km/h}$ .

Należy zaprojektować i zrealizować usunięcie ewentualnych kolizji z istniejącą infrastrukturą techniczną w oparciu o warunki uzyskane od poszczególnych dysponentów sieci.

Należy przewidzieć wykonanie i uzgodnienie projektu stałej organizacji ruchu oraz wprowadzenie jej w życie.

**Szczegółowe rozwiązania projektowe określające zakresy koniecznych do wykonania robót stanowią ryzyko Wykonawcy i nie będą podstawą do zmiany wynagrodzenia Wykonawcy.**

## **1.2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia**

Podstawowym zadaniem związanym z przebudową drogi gminnej wewnętrznej jest poprawa parametrów technicznych, bezpieczeństwa i komfortu użytkowania.

Program funkcjonalno-użytkowy określa wymagania dotyczące zaprojektowania, realizacji i przekazania w użytkowanie wszystkich elementów. Wykonawca podejmujący się realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do:

- dokonania wizji w terenie, celem rozpoznania przedmiotu zamówienia,
- wykonania koncepcji – propozycji rozwiązań geometrycznych przebudowy dróg wewnętrznych objętych opracowaniem,
- opracowania kompletnej dokumentacji projektowej (projektów budowlanych i wykonawczych we wszystkich branżach), zgodnie z umową, przepisami techniczno - budowlanymi, normami i wytycznymi w tym zakresie,
- opracowania specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, uzyskania wymaganych opinii i uzgodnień dokumentacji projektowej,
- pełnienia obowiązków nadzoru autorskiego,
- zrealizowania robót w oparciu o zatwierdzoną dokumentację projektową po wytyczeniu robót przez uprawnionego geodetę,
- bieżącego utrzymania stanu technicznego dróg w rejonie prowadzonych robót, przeznaczonych do ogólnego korzystania i wykorzystywanych przez transport ciężarowy na potrzeby budowy, przez cały okres prowadzenia robót,
- sporządzenia dokumentacji powykonawczej wraz z powykonawczą inwentaryzacją geodezyjną.

Realizacja powyższego zakresu zamówienia powinna być wykonana w oparciu o obowiązujące przepisy, przez Wykonawcę posiadającego stosowne doświadczenie i potencjał wykonawczy oraz osoby o odpowiednich kwalifikacjach i doświadczeniu zawodowym.

Przedmiot zamówienia winien spełniać wymogi:

- 1) Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 ze zm.);
- 2) Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1376 ze zm.);
- 3) Ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 450 ze zm.);
- 4) Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (t. j. Dz. U. 2020 r., poz. 1609 ze zm.);
- 5) Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określania metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. 2021 poz. 2458);
- 6) Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i form dokumentacji projektowej , specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. 2021 poz. 2454);
- 7) Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 124);
- 8) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 2311 ze zm.);
- 9) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2002 r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 2310 ze zm.);
- 10) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. z 2017 r., poz. 784 ze zm.);

11) Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000r. w sprawie warunków, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz. U. z 2000 r., Nr 63, poz. 735 ze zm.).

Wykonawca musi uwzględnić fakt, że rodzaje i ilości robót w programie funkcjonalno - użytkowym są orientacyjne i mogą ulec zmianie po opracowaniu dokumentacji projektowej.

### **1.3. Ogólne właściwości funkcjonalno – użytkowe. Lokalizacja zadania**

Przebudowywany odcinek drogi opisany w niniejszym opracowaniu położony jest w całości na terenie Województwa Warmińsko-Mazurskiego, powiatu ostródzkiego, gminy Dąbrówno.

Droga wewnętrzna w miejscowości Lewańd Wielki – działka nr 107/10 łączy się bezpośrednio z drogą powiatową nr 1224N.

Ogólne właściwości funkcjonalno – użytkowe określono w pkt 1.1.

Wykonawca musi uwzględnić fakt, że rodzaje i ilości robót określone w programie funkcjonalno – użytkowym są orientacyjne i mogą ulec zmianie po opracowaniu dokumentacji projektowej.

### **1.4. Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe.**

Właściwości funkcjonalno - użytkowe wraz z orientacyjnym zakresem robót przewidzianych do wykonania przy przebudowie drogi objętej programem przedstawiono w pkt 1.1 oraz dalszej części programu tj. w pkt 4.

W powyższym zakresie robót należy uwzględnić także:

- wykonanie dokumentacji projektowej (projekt budowlany i wykonawczy),
- nadzór autorski,
- sporządzenia dokumentacji powykonawczej wraz z powykonawczą inwentaryzacją geodezyjną.

## **2. WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.**

### **2.1. Wymagania dotyczące dokumentacji projektowej**

Dokumentacja projektowa przebudowy drogi wewnętrznej powinna składać się z następujących branżowych projektów budowlanych i wykonawczych oraz innych opracowań:

- branża drogowa,
- usunięcie kolizji z uzbrojeniem technicznym,
- szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót dla wszystkich branż, informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia dla wszystkich branż.

Minimalny zakres dokumentacji projektowej:

Zawartość projektu.

Opis techniczny

- lokalizacja projektowanej drogi,
- charakterystyka stanu istniejącego,
- określenie warunków gruntowo-wodnych,
- przekroje normalne,
- rozwiązania sytuacyjne projektowanej drogi,
- rozwiązania wysokościowe drogi,
- projektowane odwodnienie drogi,
- urządzenia drogowe,
- roboty ziemne,
- nakłady rzeczowe,
- bilans mas ziemnych.

Część obliczeniowo - kosztorysowa

- przedmiar robót drogowych,
- kosztorys inwestorski,
- zestawienie zapotrzebowania robocizny i materiałów.

Część rysunkowa

- mapa sytuacyjna w skali 1:5000,

- przekroje normalne w skali 1:50,
- plan sytuacyjny w skali 1:1000,
- przekroje poprzeczne w skali 1:50,
- szczegóły odwodnienia w skali 1:50.

Dokumentację należy wykonać również w wersji elektronicznej.

Opracowania projektowe podlegają odbiorowi końcowemu.

Odbiór końcowy polega na finalnej ocenie kompletnego opracowania projektowego zgodnego z programem funkcjonalno - użytkowym i ustaleniami zawartymi w projekcie umowy.

Przekazanie prac projektowych odbędzie się na podstawie pisemnego pokwitowania potwierdzającego, w jakiej ilości i w jakiej dacie zostały one złożone przez Wykonawcę u Zamawiającego, z zastrzeżeniem, że pokwitowanie to nie stanowi potwierdzenia dokonania przez Zamawiającego odbioru prac projektowych.

Zamawiający w terminie 7 dni dokona sprawdzenia zgodności przekazanej dokumentacji z zakresem umowy i sporządzi protokół zdawczo - odbiorczy, w którym potwierdzi dokonanie końcowego odbioru prac projektowych.

W razie stwierdzenia w przekazanej dokumentacji brakuje dokumentów, uzgodnień, opinii i innych elementów opracowania, wymienionych w opisie przedmiotu zamówienia lub wymaganych w obowiązujących na dzień przekazania przepisach, Zamawiający zażąda ich uzupełnienia, bez podpisania protokołu odbioru oraz wyznaczy termin uzupełnienia braków.

Datę wskazaną w pokwitowaniu przekazania, traktuje się jako datę wykonania dokumentacji projektowej, o ile prawidłowość jej wykonania została potwierdzona przez Zamawiającego postanowieniami protokołu zdawczo - odbiorczego o którym mowa powyżej.

Podpisanie protokołu zdawczo - odbiorczego nie oznacza potwierdzenia braku wad fizycznych i prawnych wykonanej dokumentacji projektowej.

## **2.2. Wymagania w zakresie cech obiektów dotyczących rozwiązań budowlano - konstrukcyjnych**

Wykonanie robót budowlanych i oddanie do użytku przedmiotu zamówienia musi być zrealizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 ze zm.). Wykonanie i oddanie do użytku musi być również zgodne z wszelkimi aktami prawnymi właściwymi w przedmiocie zamówienia, z przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi polskimi normami, wytycznymi oraz zasadami wiedzy technicznej.



Droga ma spełniać wymogi zawarte w „Warunkach technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie”. Efektem końcowym ma być uzyskanie drogi o nośności 80 kN/oś.

W celu oszacowania i wyceny zakresu robót dla potrzeb sporządzenia oferty należy kierować się:

- wynikami szczegółowych wizji terenowych i inwentaryzacji własnych,
- wynikami badań i pomiarów własnych,
- zapisami niniejszego Programu funkcjonalno-użytkowego,

Wykonawca musi liczyć się z sytuacją, że rodzaje robót i ilości w programie funkcjonalno - użytkowym są orientacyjne i mogą ulec zmianie po opracowaniu dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga, aby elementy konstrukcyjne przebudowanej drogi wewnętrznej miały zapewnioną trwałość nie mniejszą niż 10 lat.

Zamawiający wymaga, aby wszystkie parametry geometrii poziomej i pionowej przewidzianej do przebudowania drogi wewnętrznej odpowiadały parametrom założeń zawartych w niniejszym programie funkcjonalno - użytkowym.

Każde przekroczenie pasa drogowego projektowanymi elementami drogi projektant powinien zgłosić zamawiającemu do uzgodnienia na etapie projektowania. Rozwiązanie projektowe polegające na czasowym zajęciu terenu spoza pasa drogowego może być dopuszczalne wyłącznie po uzyskaniu przez projektanta stosownej zgody właściciela tego terenu.

### **2.3. Ogólne warunki wykonania i odbioru robót**

Zamawiający będzie wymagał, aby organizacja robót, jakość użytych wyrobów i jakość wykonania były na poziomie dobrym. Zamawiający będzie kontrolował w tym zakresie działania wykonawcy. W ramach przekazania placu budowy Zamawiający przekaze wykonawcy całość terenu objętego realizacją przedmiotowego zamierzenia.

Przed rozpoczęciem robót budowlanych, obiekty budowlane podlegają geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie.

Zamawiający wymaga, aby roboty budowlane były wykonane w sposób powodujący najmniejsze utrudnienia w funkcjonowaniu ruchu drogowego i pieszego. Zjazdy do nieruchomości oraz dojścia do posesji nie mogą być wyłączone na czas dłuższy niż uzgodniony z użytkownikiem zjazdu. Na czas prowadzenia prac należy opracować projekty czasowej organizacji ruchu.

Zabezpieczenie terenu pod zaplecze budowy należy do Wykonawcy robót.

Wykonawca będzie zobowiązany do przyjęcia odpowiedzialności od następstw za wyniki działalności w zakresie:

- organizacji robót budowlanych, zabezpieczenia interesów osób trzecich, ochrony środowiska,
- warunków bezpieczeństwa pracy,
- warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego, zabezpieczenia robót przed dostępem osób trzecich,
- zabezpieczenia terenu robót od następstw związanych z budową.

Wypożyczenie placu budowy w dojazd, oraz niezbędne do budowy i obsługi budowy media oraz odprowadzenie lub wywiezienie wszelkich odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa pozostaje w gestii wykonawcy i na jego koszt.

Wykonawca zobowiązany jest na bieżąco usuwać z terenu budowy na własny koszt wszystkie odpady i opakowania powstałe przy wykonywaniu robót.

Wykonawca zobowiązany jest do postępowania z odpadami w sposób zapewniający ochronę życia i zdrowia ludzkiego, a w szczególności przestrzegania obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa, w tym: ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2012 r., poz. 699), ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. prawo ochrony środowiska (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1973, ze zm.), ustawy z dnia 11 maja 2001 r. o obowiązkach przedsiębiorców w zakresie gospodarowania niektórymi odpadami oraz o opłacie produktowej (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1903, ze zm.).

W celu należytego wykonania zobowiązań wynikających z ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach, Wykonawca nabywa własność odpadów (materiałów), uzyskanych w wyniku realizacji przedmiotu umowy.

Przewiduje się wywóz materiałów rozbiórkowych oraz gruntu rodzimego na odległość do 3 km. Pozyskane w trakcie budowy materiały rozbiórkowe, nadające się do ponownego wykorzystania należy wywieźć na składowisko wskazane przez Zamawiającego.

Miejsca wywózki ziemi z wykopów oraz miejsce składowania materiałów pochodzących z rozbiórki i nadających się do ponownego wykorzystania, oraz inne szczegółowe uwarunkowania wykonania robót Wykonawca uzgodni z Zamawiającym.

Wykonawca będzie zobowiązany do wykonania i utrzymywania w stanie nadającym się do użytku oraz likwidacji wszystkich robót tymczasowych, niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia. Robót tymczasowych Zamawiający nie będzie opłacał odrębnie. Jako

roboty tymczasowe Zamawiający traktuje, drogi tymczasowe, szalunki, dźwigi budowlane, odwodnienie robocze itp. Również koszty związane z placem budowy należą w całości do wykonawcy.

Wyroby budowlane, stosowane w trakcie wykonywania robót budowlanych, powinny być dopuszczone do stosowania w budownictwie i posiadać wszystkie wymagane dokumenty oraz odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy z 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 ze zm.) oraz rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 305/2011 z 9 marca 2011 r. ustanawiającym zharmonizowane warunki wprowadzania do obrotu wyrobów budowlanych.

Wyroby budowlane wytwarzane według zasad określonych w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznych będą wymagały przeprowadzenia badań potwierdzających, że spełniają one oczekiwane parametry. Koszty przeprowadzenia tych badań obciążają Wykonawcę, a potrzeba tych badań i ich częstotliwość określa specyfikacji techniczne. Jeżeli Zamawiający zarządzi w trakcie realizacji robót dodatkowe badania, nie ujęte w obowiązujących normach i w rezultacie przeprowadzenia tych badań okaże się, że zastosowane materiały bądź wykonawstwo robót są niezgodne ze Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, to koszty badań dodatkowych obciążają Wykonawcę, zaś gdy wyniki badań wykażą, że materiały bądź wykonawstwo robót są zgodne z normami i specyfikacją techniczną, to koszty badań dodatkowych obciążą Zamawiającego.

Korzystanie z dróg podczas realizacji zamierzenia inwestycyjnego musi odbywać się zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Zamawiający przewiduje bieżącą kontrolę wykonywanych robót budowlanych.

Kontroli Zamawiającego będą w szczególności poddane:

- rozwiązania projektowe zawarte w projekcie budowlanym (przed złożeniem zgłoszenia robót budowlanych) oraz projekty wykonawcze i specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych - w aspekcie ich zgodności z programem funkcjonalno - użytkowym oraz warunkami umowy,
- stosowane gotowe wyroby budowlane w odniesieniu do dokumentów potwierdzających ich dopuszczenie do obrotu oraz zgodności parametrów z danymi zawartymi w projektach wykonawczych i w specyfikacjach technicznych,

- wyroby budowlane wytwarzane przez Wykonawcę na budowie np. beton lub elementy konstrukcyjne będą poddane sprawdzeniom na okoliczność zgodności ich parametrów z dokumentacją projektową i specyfikacjami technicznymi,
- sposób wykonania robót budowlanych w aspekcie zgodności ich wykonania z projektami wykonawczymi, specyfikacjami technicznymi, programem funkcjonalno- użytkowym i umową.

W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, że jakość materiałów jest niezgodna z warunkami określonymi w umowie, Wykonawca usunie takie materiały z terenu budowy i zastąpi je innymi odpowiednimi materiałami w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

W przypadku wykonywania robót objętych umową w sposób niezgodny z wymaganiami określonymi w umowie, Zamawiający ma prawo zażądać zmiany sposobu wykonywania robót na sposób określony w umowie.

W trakcie wykonywania umowy Wykonawca zobowiązany jest do stosowania się do zaleceń ze strony Zamawiającego, o ile nie narusza to obowiązującego prawa i postanowień umowy.

Dla potrzeb zapewnienia współpracy z wykonawcą i prowadzenia kontroli wykonywanych robót budowlanych oraz dokonywania odbiorów Zamawiający przewiduje ustanowienie osoby upoważnionej do zarządzania realizacją umowy oraz osób pełniących funkcje inspektorów nadzoru w zakresie wynikającym z ustawy Prawo budowlane i postanowień umowy. Zamawiający ustala następujące rodzaje odbiorów:

- odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
- odbiór częściowy, odbiór końcowy,
- odbiory gwarancyjne przeprowadzane min. raz do roku w okresie gwarancji,
- odbiór ostateczny tj. po okresie gwarancji.

Po odbiorze końcowym wykonawca przekaze zamawiającemu dokumentację budowy oraz dokumentację powykonawczą.

#### **2.4. Wymagania w stosunku do sieci uzbrojenia podziemnego**

Wykonawca robót ma obowiązek poinformowania dysponentów sieci uzbrojenia technicznego zlokalizowanego w pasie drogowym drogi wewnętrznej o przystąpieniu do wykonywania robót budowlanych co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem.

## **2.5. Wymagania w odniesieniu do zagospodarowania terenu**

Po wykonaniu robót należy uporządkować teren przyległy do prowadzonych robót i przywrócić go do stanu pierwotnego. Naruszony teren zieleńców należy przekopać, usunąć zanieczyszczenia, pokryć warstwą humusu gr. 5 cm i obsiać mieszankami traw niskich.

## **3. WYTYCZNE DO OPRACOWAŃ BRANŻOWYCH**

### **3.1. Wytyczne dla branży drogowej**

#### **3.1.1. Wykonanie koncepcji - propozycji rozwiązań geometrycznych przebudowy dróg wewnętrznych**

Wykonawca zobowiązany jest do opracowania koncepcji drogowej przewidzianej do realizacji zawierającej propozycję rozwiązań geometrycznych z zasadniczymi elementami organizacji ruchu, przekroje konstrukcyjne. Podstawowe parametry techniczne zostały zestawione w punkcie 1.1.

#### **3.1.2. Wykonanie projektu budowlanego i wykonawczego**

Przy opracowywaniu projektów budowlanego i wykonawczego należy spełnić wymagania zawarte w obowiązujących i zalecanych do stosowania przepisach technicznych i zasadach wiedzy technicznej, dotyczących projektowania i budowy dróg publicznych w szczególności:

- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (t. j. Dz. U. 2020 r., poz. 1609 ze zm.),
- Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 124 ze zm.),
- Wymagania techniczne WT-1 2014 i WT-2 2014 (GDDKiA).

Podstawowe parametry techniczne zostały zestawione w punkcie 1.1.

### **3.2. Koliduje z infrastrukturą techniczną**

Projekty budowlane i wykonawcze opracować oparciu o warunki techniczne wydane przez poszczególnych dysponentów sieci do których Wykonawca jest zobowiązany wystąpić.

#### **4. SZACUNKOWE ZESTAWIENIE ZAKRESU PRAC**

Wszystkie rodzaje robót i ilości określone w niniejszym programie funkcjonalno - użytkowym są ilościami szacunkowymi i mogą ulec zmianie po opracowaniu kompletnej dokumentacji projektowej. Ilości szacunkowe dla poszczególnych zadań wskazanych w programie funkcjonalno –użytkowym określają poniższe tabele.

Szczegółowe rozwiązania projektowe, wpływające na zwiększenie ilości robót stanowią ryzyko wykonawcy i nie będą traktowane jako roboty dodatkowe.

### **Szacunkowe ilości i rodzaje robót do wykonania dla zadania:**

Doprowadzenie do należytego stanu technicznego ciągu komunikacyjnego, pieszo-jezdnego, zlokalizowanego w granicach działki nr: 107/10 w miejscowości Lewańd Wielki – obręb 0010  
Lewańd Wielki, gmina Dąbrówno.

Lp.	Kod CPV	Nr specyfikacji technicznej	Wyszczególnienie elementów rozliczeniowych	Jednostka	
				nazwa	ilość
1.	2.	3.	4.	5.	6.
		<b>D-00.00.00</b>	<b>WYMAGANIA OGÓLNE</b>	x	x
		D-00.00.00	Koszt dostosowania do warunków kontraktu oraz wymagań ogólnych zawartych w Specyfikacji Technicznej D-00.00.00	-	-
	<b>45100000-8</b>	<b>D-01.00.00</b>	<b>ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE</b>	x	x
1.	45111290-7	D-01.01.01	<b>Odtworzenie trasy i punktów wysokościowych</b>	x	x
			Odtworzenie trasy i punktów wysokościowych przy liniowych robotach ziemnych (drogi) w terenie równinnym	km	0,037
2.	45112210-0	D-01.02.02	<b>Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu)</b>	x	x
			Usunięcie warstwy urodzajnej (humusu) na pełną głębokość zalegania z transportem na miejsce składowania (do wykorzystania), śr. gr. 15cm	m2	74,00
	<b>45111200-0</b>	<b>D-02.00.00</b>	<b>ROBOTY ZIEMNE</b>	x	x
3.	45111200-8	D-02.01.01	<b>Wykonanie wykopów w gruntach nieskalistych</b>	x	x
			Wykonanie wykopów mechanicznie w gruncie kat II-IV z transportem urobku z formowaniem i wyrównaniem skarp na odkładzie	m3	54,76
4.	45111200-0	D-02.03.01	<b>Wykonanie nasypów</b>	x	x
			Wykonanie nasypów mechanicznie z gruntu kat. I-II wraz z formowaniem i zagęszczeniem nasypu i zwilżeniem w miarę potrzeby warstw zagęszczanych wodą	m3	14,80
	<b>45233300-2</b>	<b>D-04.00.00</b>	<b>PODBUDOWY</b>	x	x
5.	45233000-9	D-04.01.01	<b>Koryto wraz z profilowaniem i zagęszczaniem podłoża</b>	x	x
			Koryto wykonywane na całej szerokości jezdni w gruncie kat. I-II wraz z profilowaniem, wywiezieniem urobku i zagęszczaniem podłoża - śr. głębokość 55 cm	m2	148,00
6.	45233000-9	D-04.02.02	<b>Warstwy mrozochronne</b>	x	x
			Wykonanie i zagęszczenie warstwy mrozochronnej z mieszanki związanej cementem C1.5/2, mechanicznie, gr. warstwy po zagęszczeniu 15cm	m2	162,80
7.	45233000-9	D-04.04.02b	<b>Podbudowa zasadnicza z mieszanki kruszywa niezwiązanego</b>	x	x
			Wykonanie podbudowy zasadniczej z mieszanki niezwiązanego z kruszywem C50/30, grubość warstwy po zagęszczeniu 22 cm	m2	136,90
	<b>45233220-7</b>	<b>D-05.00.00</b>	<b>NAWIERZCHNIE</b>	x	x
8.	45233000-9	D-05.03.23a	<b>Nawierzchnia z betonowej kostki brukowej dla dróg i ulic oraz placów i chodników</b>	x	x
			Wykonanie nawierzchni chodników z brukowej kostki betonowej szarej gr. 8cm na podsypce cementowo-piaskowej 1:4 gr. 3cm, spoiny wypełnione piaskiem	m2	136,90
	<b>45233300-2</b>	<b>D-06.00.00</b>	<b>ROBOTY WYKOŃCZENIOWE</b>	x	x
9.	45112330-7	D-06.03.01a	<b>Pobocze utwardzone kruszywem</b>	x	x
			Wykonanie pobocza na zjazdach z mieszanki niezwiązanego z kruszywem C50/30, gr. po zagęszczeniu 10cm,	m2	18,50

	<b>45233220-7</b>	<b>D-05.00.00</b>	<b>NAWIERZCHNIE</b>	x	x
8.	45233000-9	D-05.03.23a	<b>Nawierzchnia z betonowej kostki brukowej dla dróg i ulic oraz placów i chodników</b>	x	x
			Wykonanie nawierzchni chodników z brukowej kostki betonowej szarej gr. 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej 1:4 gr. 3 cm, spoiny wypełnione piaskiem	m2	272,10
	<b>45233300-2</b>	<b>D-06.00.00</b>	<b>ROBOTY WYKOŃCZENIOWE</b>	x	x
9.	45112330-7	D-06.03.01a	<b>Pobocze utwardzone kruszywem</b>	x	x
			Wykonanie poboczy na zjazdach z mieszanki niezwiązanej z kruszywem C50/30, gr. po zagęszczeniu 10 cm	m2	36,40
	<b>45233300-2</b>	<b>D-08.00.00</b>	<b>ELEMENTY ULIC</b>	x	x
10.	45233252-0	D-08.01.01b	<b>Ustawienie krawężników betonowych</b>	x	x
			Ustawienie krawężników betonowych o wymiarach 15x22 cm na ławie betonowej z oporem z betonu C12/15	m	190,00



## **CZĘŚĆ INFORMACYJNA**

Wykonawca jest zobowiązany wykonać przedmiot zamówienia spełniając wymagania ustawy Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 ze zm.) i innych ustaw oraz rozporządzeń, obowiązujących norm, zasad wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.

Wykonawca jest zobowiązany stosować reguły wynikające z ustawy Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 ze zm.).

Wykonawca zobowiązany jest do wykonania wizji lokalnej w terenie oraz do zdobycia wszelkich informacji, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny wartości, zamówienia, gdyż wyklucza się możliwości zwiększenia wynagrodzenia wykonawcy związanego z błędnym skalkulowaniem ceny lub pominięciem elementów niezbędnych do prawidłowego wykonania umowy.

Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do pozyskania dokumentów technicznych, stanowiących podstawę projektowania i budowy, a w szczególności aktualną mapę zasadniczą lub mapę do celów projektowych w skali 1:500 dla całej trasy projektowanej przebudowy drogi.

### **1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów.**

Wykonawca we własnym zakresie pozyska wszelkie niezbędne dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów

### **2. Oświadczenie Zamawiającego stwierdzającego jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.**

Oświadczenie Zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane zostanie wydane na etapie projektowania, po uzgodnieniu przez Zamawiającego elementów geometrycznych projektowanej przebudowy dróg o ile wszystkie projektowane elementy będą mieściły się w istniejącym pasie drogowym.

### **3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego.**

- 1) Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 503 ze zm.);

- 2) Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1973, ze zm.);
- 3) Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 ze zm.);
- 4) Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1376 ze zm.);
- 5) Ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 450 ze zm.);
- 6) Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 699 ze zm.);
- 7) Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 869 ze zm.);
- 8) Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (t. j. Dz. U. 2020 r., poz. 1609 ze zm.);
- 9) Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określania metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. 2021 poz. 2458);
- 10) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t. j. Dz. U. 2013 r., poz. 1129);
- 11) Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (t. j. Dz. U. 2016 r., poz. 124);
- 12) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. 2019 r. poz. 2311 ze zm.);
- 13) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2002 r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych (t. j. Dz. U. 2019 r., poz. 2310);

- 14) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. 2017 r., poz. 784 ze zm.);
- 15) Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz. U. 2000 r., Nr 63, poz. 735 ze zm.);
- 16) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. 2003 r. Nr 120 poz. 1126);
- 17) Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 6 września 2021 r. w sprawie sposobu prowadzenia dzienników budowy, montażu i rozbiórki (Dz. U. 2021 r., poz. 1686).

Ponadto wszystkie normy i przepisy techniczne wymienione w warunkach wykonania i odbioru robót budowlanych odpowiadające specyfikacji wykonania i odbioru robót budowlanych związanych z realizacją inwestycji i sporządzonych na etapie projektowania.

#### **4. Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych.**

##### Kopia mapy zasadniczej

Uzyskanie kopii mapy zasadniczej lub mapy sytuacyjno - wysokościowej do celów projektowych leży w gestii Wykonawcy.

##### Wyniki badań gruntowo-wodnych na terenie budowy dla potrzeb posadowienia obiektów

Uzyskanie badań gruntowo-wodnych w zależności od potrzeb leży w gestii Wykonawcy.

##### Zalecenia konserwatorskie konserwatora zabytków

Uzyskanie zaleceń konserwatorskich w zależności od potrzeb leży w gestii Wykonawcy.

##### Pomiary ruchu drogowego, hałasu i innych uciążliwości

Uzyskanie pomiarów ruchu drogowego, hałasu i innych uciążliwości w zależności od potrzeb leży w gestii Wykonawcy.

Inwentaryzacja lub dokumentację obiektów budowlanych, jeżeli podlegają one przebudowie, odbudowie, rozbudowie, nadbudowie, rozbiórkom lub remontom w zakresie architektury, konstrukcji, instalacji i urządzeń technologicznych, a także wskazania Zamawiającego dotyczące zachowania urządzeń naziemnych i podziemnych oraz obiektów przewidzianych do rozbiórki ewentualne uwarunkowania tych rozbiórek

Uzyskanie w zależności od potrzeb leży w gestii Wykonawcy.

Porozumienia, zgody lub pozwolenia oraz warunki techniczne i realizacyjne związane z przyłączeniem obiektu do istniejących sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłych, gazowych, energetycznych i teletechnicznych oraz dróg samochodowych, kolejowych lub wodnych

Uzyskanie w zależności od potrzeb leży w gestii Wykonawcy.

## **5. Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z budową i jej przeprowadzeniem**

W zakres zobowiązań Wykonawcy w ramach realizacji przedmiotu zamówienia wchodzi zaprojektowanie i wykonanie przebudowy drogi wewnętrznej w aspekcie zgodności z ustaleniami programu funkcjonalno-użytkowego i projektu umowy.

Cena oferty powinna zawierać:

- a) koszty związane z wykonaniem, uzgodnieniem i zatwierdzeniem dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych w oparciu o program funkcjonalno - użytkowy, przepisy techniczno - budowlane, normy i wytyczne w tym zakresie,
- b) koszty związane z realizacją robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia,
- c) koszty robót przygotowawczych (w szczególności zagospodarowania , zabezpieczenia i oznakowania terenu budowy, organizacji i utrzymania zaplecza budowy w tym podłączenia i zużycia wody i energii elektrycznej oraz telefonu, dozoru budowy) oraz koszty robót tymczasowych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym,
- d) koszty ubezpieczenia budowy,
- e) koszty badań i pomiarów określone w Programie funkcjonalno-użytkowym, SSTWiORB oraz w obowiązujących przepisach,
- f) koszty opracowania projektów czasowej i stałej organizacji ruchu wraz z oznakowaniem robót zgodnie z tymi projektami,

- g) koszty obsługi geodezyjnej,
- h) koszty sprawowania nadzoru autorskiego,
- i) koszty pośrednie obejmujące m.in.: prace personelu i kierownictwa budowy, koszty zarządu jednostki gospodarczej, koszty badań, pomiarów, koszty działalności laboratorium, koszty urządzenia, eksploatacji i likwidacji zaplecza (w tym zapewnienie energii, wody, łączności itp.), koszty oznakowania i zabezpieczenia robót, wydatki na BHP i Ppoż., należności za usługi obce na rzecz budowy,
- j) koszty inwentaryzacji powykonawczej, wraz z inwentaryzacją oznakowania drogowego poziomego i pionowego oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu - wersja elektroniczna w formacie gis/cad dostarczona na nośniku CD oraz wersja papierowa,
- k) koszty usunięcia wad przedmiotu umowy w okresie gwarancji i rękojmi za wady,
- l) koszty zagospodarowania ziemi z wykopów oraz koszty transportu i utylizacji gruzu betonowego i materiałów rozbiórkowych nie nadających się do ponownego wykorzystania – zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- m) koszty utylizacji odpadów i materiałów nie nadających się do ponownego użytku,
- n) koszty transportu materiałów rozbiórkowych, z demontażu lub innych wskazanych przez Zamawiającego na etapie realizacji zamówienia, nadających się do ponownego wykorzystania, które pozostają własnością Zamawiającego, na wskazane składowisko na odległość do 3 km,
- o) koszty związane z uzyskaniem wszelkich uzgodnień i pozwoleń na wywóz nieczystości stałych i płynnych oraz na bezpieczne i prawidłowe odprowadzanie wód gruntowych i opadowych z całego terenu budowy oraz miejsc związanych z prowadzeniem robót, w sposób zabezpieczający roboty oraz otoczenie przed uszkodzeniem,
- p) koszty wykonania rozpoznania pod kątem występowania niewybuchów i niewypałów oraz związane z tym koszty oczyszczenia terenu budowy,
- q) koszty związane z uporządkowaniem terenu budowy i jego zaplecza łącznie z przywróceniem otoczenia inwestycji do stanu pierwotnego,
- r) koszty pozyskania wszelkich materiałów niezbędnych do złożenia zgłoszenia robót budowlanych,
- s) koszty rozbiórki kolidujących elementów infrastruktury technicznej i wywiezienia ich do magazynu wskazanego przez Zamawiającego na odległość do 10 km,
- t) koszty podatków i wszelkich innych opłat przewidzianych przepisami prawa.

## ZAŁĄCZNIKI:

### 1. Mapa lokalizacyjna inwestycji

Lewańd Wielki działka 107/10

