

**UCHWAŁA NR XLIX/314/22**  
**RADY GMINY DĄBRÓWNO**  
**z dnia 26 lipca 2022 roku**

**w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego  
Gminy i Wsi Dąbrówno dla działki ewidencyjnej nr 530/9, w obrębie geodezyjnym  
Dąbrówno, Gmina Dąbrówno.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503) Rada Gminy Dąbrówno uchwala co następuje:

**§ 1**

Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy i Wsi Dąbrówno, uchwalonego Uchwałą Nr XIII/81/91 Rady Gminy Dąbrówno z dnia 27 września 1991 r., zmienionego Uchwałą Nr XXIX/207/01 Rady Gminy Dąbrówno z dnia 26 stycznia 2001 r. – dla działki ewidencyjnej nr 530/9 w obrębie geodezyjnym Dąbrówno, Gmina Dąbrówno.

**§ 2**

Granice obszaru objętego zmianą planu miejscowego przedstawia załącznik graficzny nr 1 do niniejszej uchwały.

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dąbrówno.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy  
**Kamil Ruciński**

## UZASADNIENIE

### **do Uchwały Nr XLIX/314/22 Rady Gminy Dąbrówno z dnia 26 lipca 2022 r. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy i Wsi Dąbrówno dla działki ewidencyjnej nr 530/9, w obrębie geodezyjnym Dąbrówno, Gmina Dąbrówno.**

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 503) w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy, Rada Gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Granice opracowania zmiany miejscowego planu obejmują swoim zasięgiem działkę ewidencyjną nr 530/9 o powierzchni ok. 1,2 ha, zlokalizowaną w obrębie geodezyjnym 2-Dąbrówno.

Przystąpienie do sporządzenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy i wsi Dąbrówno, uchwalonego Uchwałą Nr XIII/81/91 Rady Gminy Dąbrówno z dnia 27 września 1991 r., zmienionego Uchwałą Nr XXIX/207/01 Rady Gminy Dąbrówno z dnia 26 stycznia 2001 r. - dla działki ewidencyjnej nr 530/9 w obrębie geodezyjnym Dąbrówno, ma na celu wprowadzenie w planie większego niż dotychczas stopnia elastyczności w zakresie łączenia funkcji zabudowy jak i zasad kształtowania formy i gabarytów zabudowy. Jednocześnie opracowanie zmiany miejscowego planu służyć ma ustaleniu przeznaczenia i sposobu zagospodarowania adekwatnego do potrzeb rozwojowych Gminy Dąbrówno.

Niniejsza uchwała wpisuje się w kompetencję tzw. władztwa planistycznego gminy i jest przejawem racjonalnego gospodarowania przestrzenią. W związku z powyższym przystąpienie do sporządzenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy i Wsi Dąbrówno dla działki ewidencyjnej nr 530/9, w obrębie geodezyjnym Dąbrówno, Gmina Dąbrówno uznaje się za zasadne.